

*ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРЛОВСКИЙ ЦЕНТР СМЕТНОГО НОРМИРОВАНИЯ"  
ООО "ОЦСН"*

*ДИЗАЙН-ПРОЕКТ*

*ремонт общественной территории по программе формирования  
современной городской среды по адресу: Орловская область,  
Новодеревеньковский район, пгт. Хомутово, ул. Мира д.1, д.3*

*35-ЭП-2018*



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Общие данные:

Жилой дом расположен по адресу: 303620, Орловская область, Новодеревеньковский район, пгт. Хомутово, ул. Мира д.1, д.3. Площадь участка составляет 642,36 м<sup>2</sup>.

Современное состояние дворовой территории:

На сегодняшний день дворовая территория многоквартирного жилого дома имеет неудовлетворительное состояние. Отсутствует асфальтированный подъезд к дому. Не оборудованы парковочные места для временного хранения автомобиля. Движение пешеходов по двору осуществляется по земляному покрову.

Проектное решение:

Настоящий проект благоустройства дворовой территории предусматривает ремонт внутри дворового подъезда к многоквартирному жилому дому, установку скамеек, урн, замена осветительных приборов.

Основные планировочные решения:

Главной задачей проекта было создание визуального привлекательного, комфортного дворового пространства для жителей близлежащих домов, отвечающих современным представлениям о привлекательной городской среде.

|             |  |  |  |  |
|-------------|--|--|--|--|
| Согласовано |  |  |  |  |
|             |  |  |  |  |
|             |  |  |  |  |
|             |  |  |  |  |

|              |                |            |  |
|--------------|----------------|------------|--|
| И-в.Н. подл. | Подпись и дата | Зам. инв.Н |  |
|              |                |            |  |

|  |         |      |        |         |      |                         |   |   |
|--|---------|------|--------|---------|------|-------------------------|---|---|
|  |         |      |        |         |      | <b>35 –ЭП –2018. ПЗ</b> |   |   |
|  |         |      |        |         |      | ДИЗАЙН –ПРОЕКТ          |   |   |
| Изм.   | Кол.уч  | Лист | N док. | Подпись | Дата |                         |   |   |
| Разработал   | ЧЕРКАСЦ |      |        |         |      |                         |   |   |
| Проверил   | МИШИН   |      |        |         |      |                         |   |   |
|  |         |      |        |         |      | ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА   |   |   |
|  |         |      |        |         |      | ЭП                      | 1 | 1 |
| ремонт общественной территории по программе формирования современной городской среды по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский район, пгт. Хомутово, ул. Мира д.1, д.3 |         |      |        |         |      | <b>ООО "ОЦСН"</b>       |   |   |

Копировал

| № пп          | Наименование  | Ед. изм. | Кол.    |
|---------------|---|----------|---------|
| 1             | 2   | 3        | 4       |
| <b>Дорога</b> |   |          |         |
| 1             | Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2                  | м3       | 80      |
| 2             | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 3 км I класс груза                | т        | 140     |
| 3             | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка, толщиной 10 см.  | м3       | 55,19   |
| 4             | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня, марка 600, фракция 20-40 мм, толщиной 10 см.                               | м3       | 55,19   |
| 5             | Доставка щебня автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: 95 км I класс груза с Лавского карьера | т        | 90,4012 |
| 6             | Розлив битума нефтяного дорожного марки БНД-60/90, БНД 90/130 (расход 0,8тн/1000м2)   | т        | 0,442   |
| 7             | Восстановление выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси марка II тип Б: с применением укладчиков асфальтобетона (ср.толщина 3 см)        | т        | 39,1    |
| 8             | Розлив битума нефтяного дорожного марки БНД-60/90, БНД 90/130 (расход 0,3тн/1000м2)   | т        | 0,166   |
| 9             | Восстановление покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей марки II тип Б   | м2       | 551,9   |
| 10            | Укрепление обочин щебнем марка 600, фракция 20-40 мм, толщиной 10 см  | м2       | 90,46   |
| 11            | Доставка щебня автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: 95 км I класс груза с Лавского карьера | т        | 14,82   |

| <b>Тротуары</b> |   |    |        |
|-----------------|---|----|--------|
| 12              | Планировка площадей бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.)   | м2 | 40     |
| 13              | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка, толщиной 10 см.  | м3 | 3,1    |
| 14              | Устройство оснований толщиной 10 см под тротуары из щебня марки 600 фракции 5-10 мм   | м2 | 31     |
| 15              | Доставка щебня автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: 95 км I класс груза с Лавского карьера | т  | 5,8032 |
| 16              | Устройство асфальтобетонных покрытий тротуаровасфальтобетонной смеси марка II, тип Г, толщиной 4 см   | м2 | 31     |

Согласовано

Зам. инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл.

35 -ЭП -2018. Д/

ДИЗАЙН -ПРОЕКТ

| Изм.       | Кол.уч | Лист    | N док. | Подпись | Дата |
|------------|--------|---------|--------|---------|------|
| Разработал |        | ЧЕРКАСЦ |        |         |      |
| Проверил   |        | МИШИН   |        |         |      |
|            |        |         |        |         |      |
|            |        |         |        |         |      |
|            |        |         |        |         |      |

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| ЭП     | 2.1  | 2      |

ремонт общественной территории по программе формирования современной городской среды по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский район, пгт. Хомутово, ул. Мира д.1, в.3

ООО "ОЦСН"

Копировал

Поресбрик

|    |   |     |       |
|----|---|-----|-------|
| 17 | Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов 2                  | м3  | 9,48  |
| 18 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 3 км I класс груза                | т   | 16,59 |
| 19 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка т.10 см   | м3  | 0,51  |
| 20 | Засыпка вручную щебня марка 600, фракция 20-40 мм, 10 см  | м3  | 0,51  |
| 21 | Доставка щебня автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: 95 км I класс груза с Лавского карьера | т   | 0,832 |
| 22 | Установка бортовых камней бетонных БР 100.20.8: при других видах покрытий   | шт. | 63,2  |

МАФ

|    |   |     |   |
|----|---|-----|---|
| 23 | Установка скамеек парковых СКПА-1-2 длина 1,5 | шт. | 5 |
| 24 | Устройство урн                                | шт. | 5 |

Светильники

|      |   |     |   |
|------|---|-----|---|
| 25   | Демонтаж светильников                                   | шт. | 2 |
| 26   | Устройство светильников консольных GALAD Победа LED-150 | шт. | 2 |
| 26.1 | КСС ШБ2/К50   | шт. | 2 |

Прочие работы

|    |  |     |   |
|----|--|-----|---|
| 27 | Замена люков и кирпичных горловин колодцев и камер, плита перекрытия ПП10-1 /бетон В15 (М200), объем 0,10 м3, расход ар-ры 8,38 кг/ (серия 3.900.1-14) | шт. | 3 |
|----|--|-----|---|

|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| И-в.И. подл. | Подпись и дата | И-в.И. инв.И |
|--------------|----------------|--------------|

|      |        |      |        |         |      |                      |      |
|------|--------|------|--------|---------|------|----------------------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | И док. | Подпись | Дата | 35-ЭП-2018. <i>Д</i> | Лист |
|      |        |      |        |         |      |                      | 2.2  |





|             |                |
|-------------|----------------|
| Согласовано |                |
|             |                |
| И№.N подл.  | И№.N подл.     |
|             | Подпись и дата |
| И№.N подл.  | И№.N подл.     |
|             | Подпись и дата |
| И№.N подл.  | И№.N подл.     |
|             | Подпись и дата |

|                   |                 |             |               |                |                       |  |                   |             |               |
|-------------------|-----------------|-------------|---------------|----------------|-----------------------|--|-------------------|-------------|---------------|
|                   |                 |             |               |                | <b>35 - ЭП - 2018</b> |  |                   |             |               |
|                   |                 |             |               |                | <b>ДИЗАЙН ПРОЕКТ</b>  |  |                   |             |               |
| <i>Изм.</i>       | <i>Кол.чч</i>   | <i>Лист</i> | <i>N док.</i> | <i>Подпись</i> | <i>Дата</i>           | <i>Визуализация</i>  | <i>Стадия</i>     | <i>Лист</i> | <i>Листов</i> |
| <i>Разработал</i> | <i>Черкасов</i> |             |               |                |                       |  | <i>ЭП</i>         | <i>4</i>    | <i>1</i>      |
| <i>Проверил</i>   | <i>Мишин</i>    |             |               |                |                       |  | <i>ООО "ОЦСН"</i> |             |               |
|                   |                 |             |               |                |                       | <small>ремонт общественной территории по программе формирования современной городской среды по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский район, пгт Хамутово, ул. Мира д.1, в.3</small> |                   |             |               |
|                   |                 |             |               |                | <i>Копировал</i>      |  |                   |             |               |



|             |
|-------------|
| Согласовано |
|             |
|             |
|             |
|             |
|             |
|             |
|             |
|             |
|             |

|                |
|----------------|
| Инв.№ подл.    |
| Подпись и дата |
| зам. инв.№     |

|   |          |      |        |            |      |
|---|----------|------|--------|------------|------|
| 35 - ЭП - 2018  |          |      |        |            |      |
| ДИЗАЙН ПРОЕКТ   |          |      |        |            |      |
| Изм.  | Кол.уч.  | Лист | № док. | Подпись    | Дата |
| Разработал  | Черкасов |      |        |            |      |
| Проверил  | Мишин    |      |        |            |      |
| 3D Визуализация   |          |      |        | Стадия     | Лист |
|   |          |      |        | ЭП         | 5    |
|   |          |      |        | Листов     | 5    |
| ремонт общественной территории по программе формирования современной городской среды по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский район, пгт Хамутово, ул. Мира д.1, в.3 |          |      |        | ООО "ОЦСН" |      |
| Копировал   |          |      |        |            |      |



|             |                |            |
|-------------|----------------|------------|
| Инв.№ подл. | Подпись и дата | зам. инв.№ |
|             |                |            |

|      |         |      |        |         |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|
|      |         |      |        |         |      |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

Копировал

35-ЭП-2018

Лист  
5.2



|             |                |            |
|-------------|----------------|------------|
| Инв.№ подл. | Подпись и дата | зам. инв.№ |
|             |                |            |

|      |         |      |        |         |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|
|      |         |      |        |         |      |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

Копировал

35-ЭП-2018



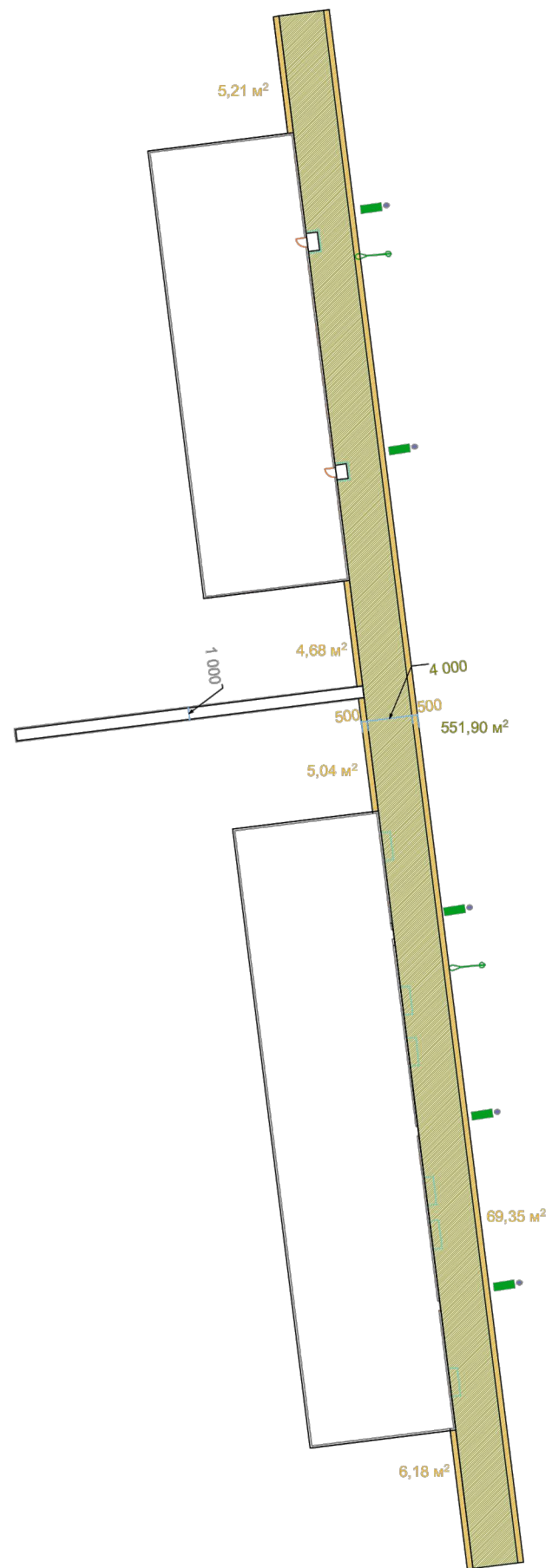
|             |                |            |
|-------------|----------------|------------|
| Инв.№ подл. | Подпись и дата | зам. инв.№ |
|-------------|----------------|------------|

|      |         |      |        |         |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|
|      |         |      |        |         |      |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |

Копировал

35-ЭП-2018

Лист  
5.4



|             |                |             |
|-------------|----------------|-------------|
| Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№ |
|             |                |             |

|      |         |      |        |         |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|      |         |      |        |         |      |

Копировал

35-ЭП-2018